

BENEFICIAR

**UAT ALBEȘTI
PRIMARIA COMUNEI ALBEȘTI**

**Denumirea
obiectivului:**

**„ÎNFIINȚARE MINIPARC ÎN SATUL
ALBEȘTI”**

**PROIECT
NUMARUL:**

9 / 2024

Faza:

DTAC+PTh+DDE

PROIECTANT GENERAL

P.F.A. GRIGORE A. M. ELENA ; F21/150/2022, CIF: 46364565

SLOBOZIA, STRADA MIRON COSTIN, NR.5, JUDETUL IALOMITA

OPISUL PIESELOR SCRISE SI DESENATE

A. PIESE SCRISE:

OPISUL PIESELOR SCRISE SI DESENATE	2
FOAIA DE PREZENTARE	3
LISTA SI SEMNATURILE PROIETANTILOR	3
PROIECT TEHNIC	4
I. Memoriu tehnic general	4
1. Informatii generale privind obiectivul de investitie	4
1.1 Denumirea obiectivului de investitie	4
1.2 Amplasamentul	4
1.3 Actul administrativ prin care a fost aprobat, in conditiile legii, studiul de fezabilitate	4
1.4 Ordonatorul principal de credite	4
1.5 Investitorul	4
1.6 Beneficiarul investitiei	4
1.7 Elaboratorul proiectului tehnic de executie	4
2. Prezentarea scenariului aprobat in urma studiului de fezabilitate	5
2.1 Particularitati ale amplasamentului	5
2.2 Solutia tehnica	11
II. Memorii tehnice de specialitate	13
III. Breviare de calcul	26
IV Caiete de sarcini	26
V Liste cu cantitati de lucrari	26
VI Graficul general de realizare a investitiei publice	26
Program de control al calitatii	27
Stabilirea categoriei de importanta	28



B. PARTI DESENATE

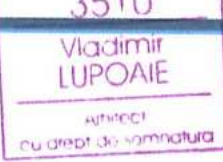


Plan de amplasament	Plansa : PA1	scara 1 :5000
Plan de situatie	Plansa : PS1	scara 1 :150
Detalii	Plansa : DET1- DET5	scara 1 :25

Infiintare minibac in satul Albesti

FOAIA DE PREZENTARE

Denumirea obiectivului de investitii:	INFIINTARE MINIPARC IN SATUL ALBESTI
Elaborator (Proiectant general):	PFA GRIGORE A.M. ELENA
Adresa:	Slobozia, Str. Miron Costin, nr. 5, judetul Ialomita
Ordonatorul principal de credite (investitor):	PRIMARIA COMUNEI ALBESTI
Adresa:	Strada Primariei, nr.5, comuna Albesti, judetul Ialomita
Persoana juridica achizitoare (beneficiar):	PRIMARIA COMUNEI ALBESTI

LISTA SI SEMNATURILE PROIECTANTILOR

Sef proiect (coordonator de proiect) arh. Vladimir LUPOAIE	
Proiectant de specialitate: ing. Catalin BAHNAREANU	
Proiectant: ing. Elena GRIGORE	

PROIECT TEHNIC DE EXECUTIE



A. PARTI SCRISE

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. Informatii generale privind obiectivul de investitii

1.1. Denumirea obiectivului de investitii

„INFIINTARE MINIPARC IN SATUL ALBESTI”

1.2. Amplasamentul

Amplasamentul studiat se afla in intravilanul localitatii si apartine domeniului public, aflat in administrarea Primariei comunei Albesti. Terenul destinat acestei investitii a fost selectat de catre beneficiar din mai multe zone ale comunei si este liber de constructii.

Amplasamentul propus pentru realizarea investitiei se identifica prin Strada Islazului, nr. 36A, este delimitat la Vest de Strada Noua, la Est de Strada Islazului, la Sud de Strada Bisericii (Drumul Judetean DJ201), iar la Nord de proprietate private (Andrei Lidia) si are suprafata de 253m².

1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat, in conditiile legii, studiul de fezabilitate

Studiul de fezabilitate a fost aprobat prin hotarare de consiliu local emisa de Consiliul Local al Primariei Albesti.

1.4. Ordonatorul principal de credite

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ALBESTI

1.5. Investitorul

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ALBESTI

1.6. Beneficiarul investitiei

COMUNA ALBESTI

1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de executie

PFA GRIGORE A.M. ELENA. Slobozia, judetul Ialomita, CUI 46364565

Infiintare miniparc in satul Albesti

In conformitate cu prevederile Hotararii Guvernului nr. 766 din 21.11.1997. se mentioneaza in sensul acestui act normativ - categoria de importanta a constructiei este „D” (redusa);

2. Prezentarea scenariului aprobat in cadrul studiului de fezabilitate

2.1. Particularitati ale amplasamentului

a) Descrierea amplasamentului

Amplasamentul studiat este situat in intravilanul localitatii si apartine domeniului public, aflat in administrarea Primariei comunei Albesti. Terenul destinat acestei investitii este liber de constructii, nu este grevat de sarcini si servituti, nu este amplasat in zone de protectie a monumentelor istorice sau a monumentelor naturii, ori in zone declarate de interes public si nu are interdictii temporare sau definitive de construire.

Amplasamentul analizat se afla in intravilanul localitatii, la intersectia strazilor Noua, Izlaz si Bisericii (DJ201). Terenul este in suprafata de 253mp, apartine domeniului public al comunei Albesti si se identifica prin CF24322.

In prezent, terenul propus pentru infiintarea unui miniparc este la stadiu de teren vegetal acoperit cu vegetatie.

b) Topografia

Suprafata de teren din comuna Albesti pe care urmeaza sa se execute lucrarile de infiintare a unui miniparc este situta in zona de campie, avand pante foarte mici si cu posibilitatea redusa de preluare si in mod special de descarcare a apelor meteorice si pluviale.

c) Clima si fenomenele naturale specific zonei

Din punct de vedere climatic perimetrul studiat se incadreaza in zona climatica II. Adancimea maxima de inghet a acestei zone este de 70~80cm, conform STAS 6054-85.

d) Geologia, seismicitatea

Din punct de vedere geomorfologic, comuna Albesti, din judetul Ialomita, se gaseste in cadrul Campiei Romane, unitatea Campia Vlasiei, subunitatea Campia Baraganului Central (A. Rosu – Geografia fizica a Romaniei).

Infiintare minipac in satul Albesti

Din punct de vedere geomorfologic comuna Albesti se gaseste pe terasa superioara a vailalomita.

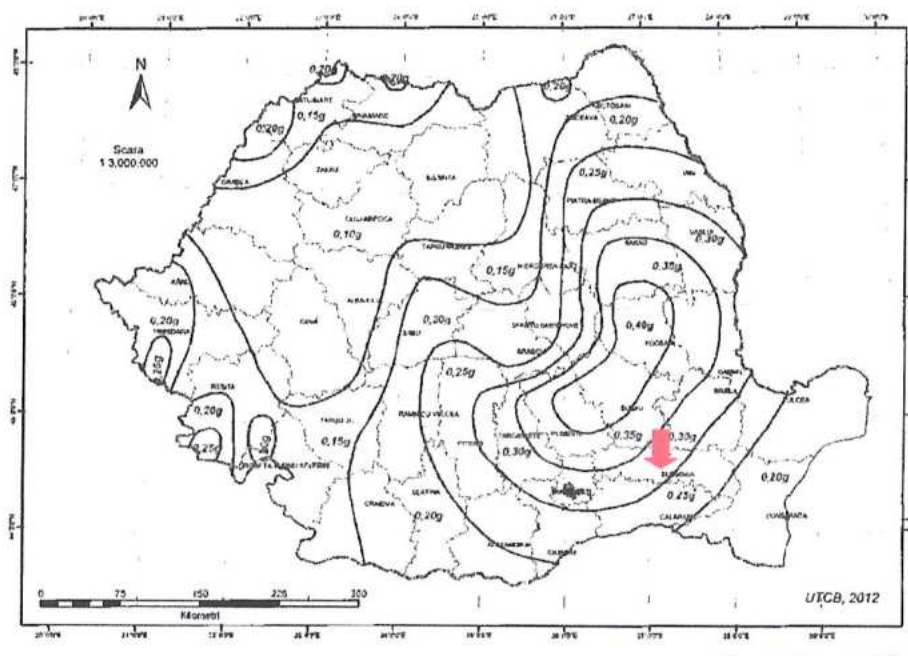
Campia Romana corespunde Platformei Moesice afundate spre nord si in parte avanfosei carpatice.

Neregularitatile si mai ales mobilitatea acestui soclu au influentat nu numai caracterul cuverturilor sedimentare, ci si morfologia de suprafata a acestei unitati. Evenimentele paleogeografice care au dus la formarea Campiei Romane se pot grupa in doua cicluri: ciclul pleistocen si ciclul holocen.

In urma analizei terenului din zona s-a pus in evidenta faptul ca terenul nu este amenajat, constituit in cea mai mare parte din praf argilos, teren vegetal. Nu reiese ca a fost interceptata apa subterana la adancimea de minimum 1,00 m.

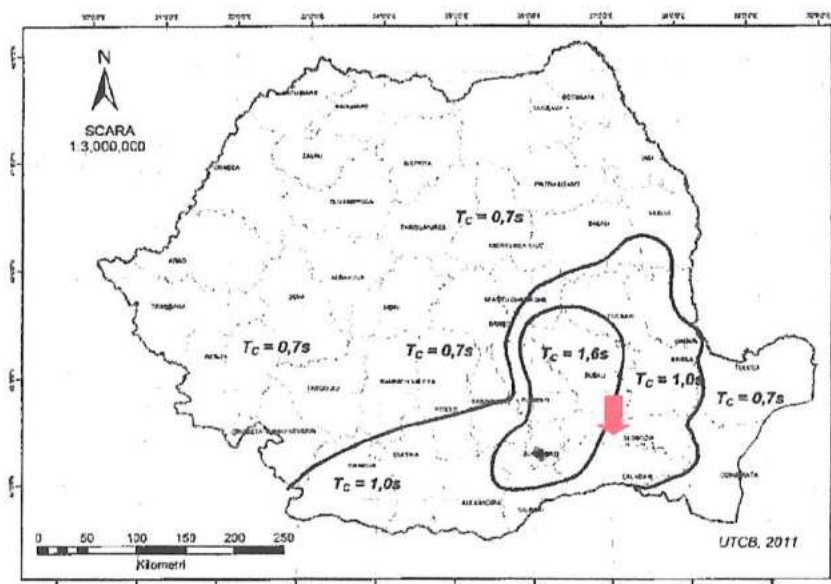
Date privind zonarea seismic

In conformitate cu prevederile Codului de proiectare seismica-partea I. Prevederi de proiectare pentru cladiri, indicativ P100/1-2013, pentru amplasamentul studiat s-au stabilit, valoarea de varf a acceleratiei terenului pentru proiectare, $a_g=0.30g$

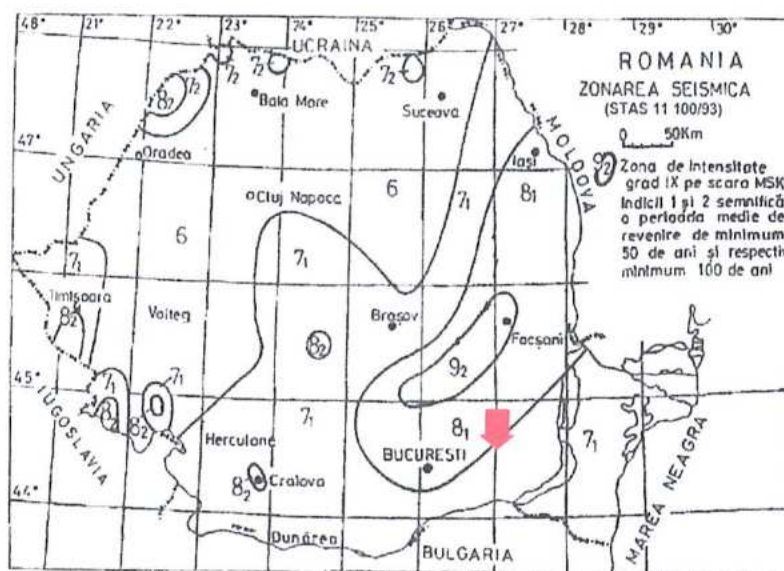


si valoarea perioadei de control a spectrului de raspuns $T_c=1.0s$.

Infiintare minibac in satul Albesti



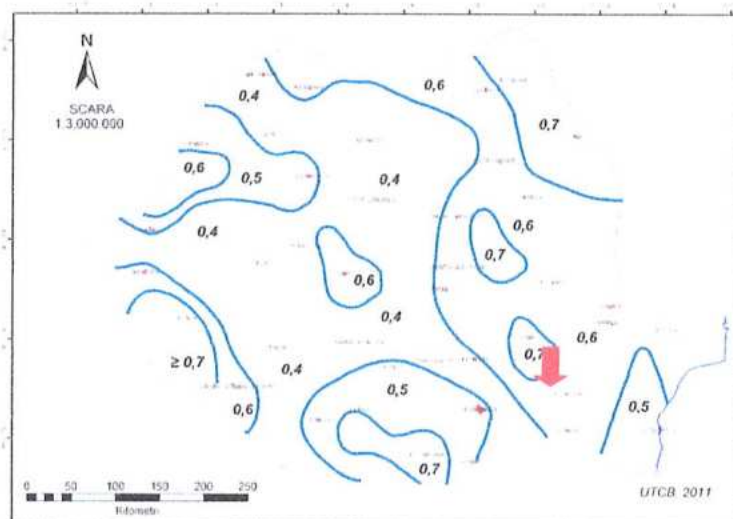
Conform SR 11.100/1-93, amplasamentul se incadreaza in zona cu grad 7₁ de macroseismicitate pe scara MSK (unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de minim 50 de ani)



Date privind actiunea vantului

In conformitate cu prevederile Codului de proiectare privind bazele proiectarii si actiuni asupra constructiilor. Actiunea vantului, indicativ CR 1-1-4-2012, presiunea de referinta a vantului mediata 10min. la 10m, pe interval de 50ani de recurenta este de 0.6KPa.

Infiiintare minipac in satul Albesti



Date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea conventionala si nivelul maxim al apelor freatice;

Cadru geomorfologic, hidrografic si hidrogeologic

Apa subterana - Analiza structurii hidrogeologice zonale si rezultatele forajelor inventariate a permis evidentiarea celor 2 mari complexe de strate acvifere, catalogate pe criterii geomorfologice, litologice si dupa adancimea de cantonare in acvifere freatice (de campie si de ses aluvionar) si complex acvifer de adancime.

Date geotehnice

Terenul de fundare este alcatuit din prafuri argiloase, incadrate in categoria pamanturilor coezive, conform prevederilor STAS 3300/2-85.

Date geologice generale;

Din punct de vedere morfologic, amplasamentul studiat este situata in partea de sud a Baraganului Central, pe terasa de pe malul drept al raului Ialomita. Terenul este cvasiorizontal si nu prezinta fenomene de instabilitate.

Incadrarea in zone de risc (cutremur, alunecari de teren, inundatii) in conformitate cu reglementarile tehnice in vigoare;

Incadrarea in zonele de risc natural, la nivel de macrozonare a ariei pe care se gaseste amplasamentul studiat, s-a facut in conformitate cu Legea 575/2001: Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a V-a: zone de risc natural. Riscul este o estimare matematica a probabilitatii producerii de pierderi umane si material pe o perioada de referinta viitoare si intr-o zona data pentru un

Infiintare minipac in satul Albesti

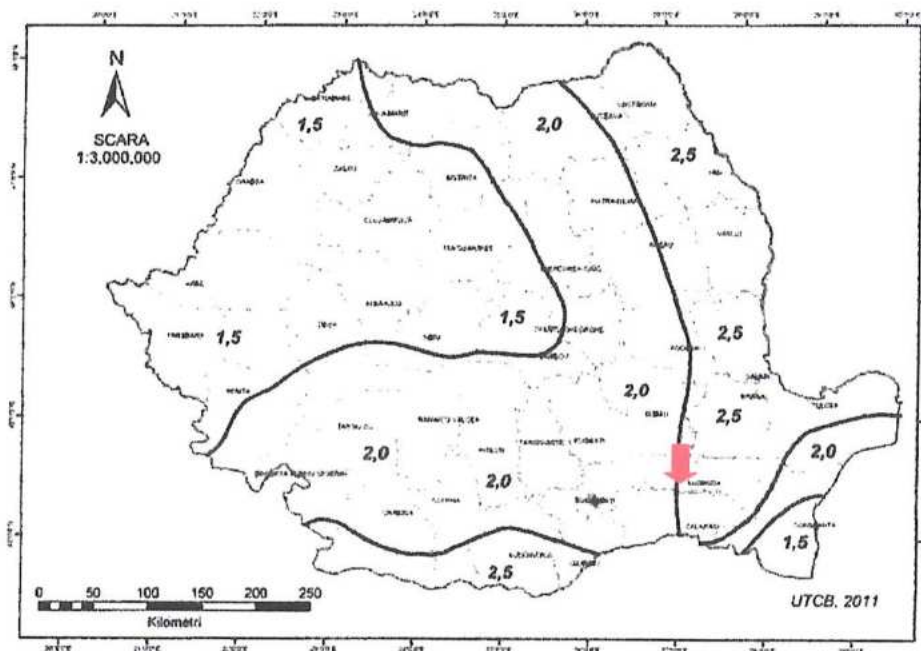
anumit tip de dezastru. Factorii de risc care se au in vedere sunt: cutremurele de pamant, inundatiile si alunecarile de teren.

- Cutremurele de pamant: zona de intensitate seismica 7_1 scara MSK si perioada de revenire de 50 de ani.
- Inundatii: Cantitatea maxima de precipitatii cazuta in 24 de ore (in perioada 1901-1997) $< 100\text{mm}$.
- Alunecari de teren: Potential de producere a alunecarilor-scazut; Posibilitate de alunecare-practic zero.

Caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite in baza studiilor existente, a documentarilor, cu indicarea surselor de informare enuntate bibliografic.

Date privind actiunea zapezii

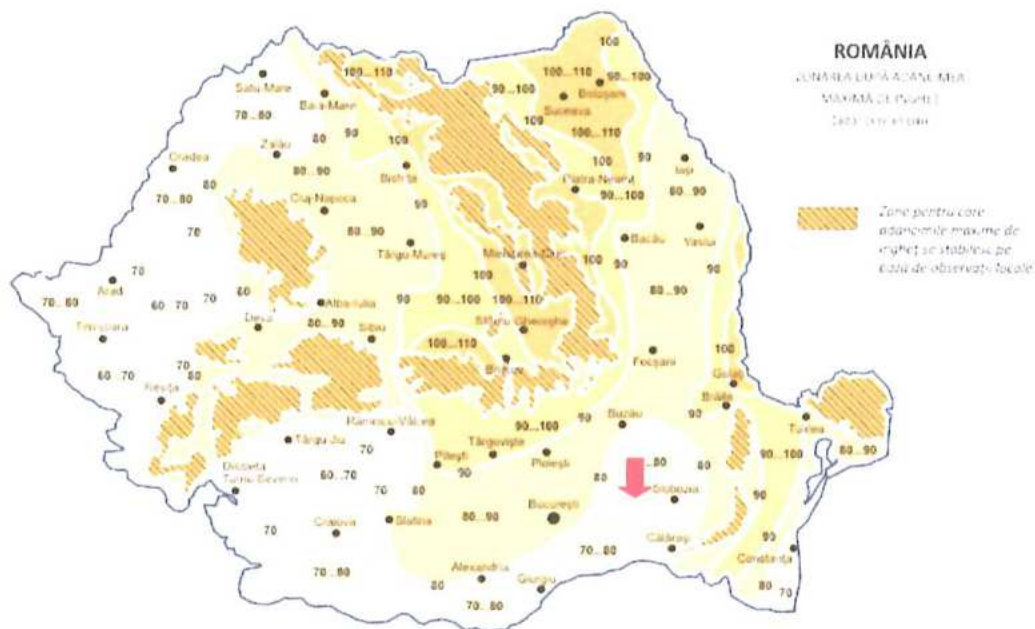
In conformitate cu prevederile Codului de proiectare. Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor, indicativ CR 1-1-3-2012, valoarea caracteristica a incarcarii din zapada pe sol este de 2.0KN/mp .



Date privind adancimea de inghet

In conformitate cu prevederile STAS 6054 – 77, in comuna Albesti, adancimea de inghet de calcul este de 70-89cm de la nivelul terenului sistematizat.

Infiintare minipac in satul Albesti



e) Devierile si protejarile de utilitati afectate

Nu este cazul

f) Sursele de apa, energia electrica, gaze, telefon altele asemenea pentru lucrari definitive si provizorii

In amplasamentul studiat nu se regasesc rețele edilitare care sa necesite sa fie relocate. Totusi, pentru siguranta, situatia rețelilor edilitare care ar putea traversa terenul va fi clarificata prin solicitarea si obtinerea avizelor si acordurilor de la administratorii de rețele din zona. Terenul destinat acestei investitii este liber de constructii, nu este grevat de sarcini si servituti, nu este amplasat in zone de protectie a monumentelor istorice sau a monumentelor naturii, ori in zone declarate de interes public si nu are interdictii temporare sau definitive de construire.

Toate utilitatile necesare realizarii investitiei (apa, curent electric) se vor obtine de catre antreprenor din surse locale, cu acordul furnizorilor.

Lucrarea propusa nu necesita racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrica.

g) Caile de acces permanente, caile de comunicatii si altele asemenea

Comuna Albesti este strabatuta de Drumul Judetean DJ201.

h) Caile de acces provizorii

Nu este cazul

i) Bunuri de patrimoniu cultural imobil

Nu este cazul

2.2. Solutia tehnica

a) caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii

Necesitatea amenajarii unui loc de joaca in comuna Albesti deriva din nevoia de petrecere a timpului liber si de recreere, contribuind la cresterea gradului de civilizatie si la infrumusetarea comunei, in vederea apropierii de standardele europene, cu directe implicatii benefice in asigurarea unui climat sanatos de convietuire in cadrul comunitatii locale si cu un impact pozitiv asupra cresterii gradului de socializare a locuitorilor din cadrul comunei.

Principalul obiectiv urmarit de investitia propusa este imbunatatirea conditiilor de viata si socializare pentru copiii din comuna Albesti.

Copiii din Romania necesita o mai mare atentie din partea parintilor si a institutiilor. Ei ajung sa se maturizeze prea devreme, de aceea trebuie sa le oferim cadrul specific unei bune dezvoltari.

Oportunitatea investitiei este justificata de necesitatea punerii in valoare a spatiului neamenajat si a crearii in zona a unui loc de recreere, promenada si joaca pentru copiii din comuna Albesti.

b) varianta constructiva de realizare a investitiei

Prin realizarea obiectivului de investitii „Infiintare miniparc in satul Albesti”, beneficiarul doreste sa construiasca un spatiu amenajat pentru copii, dar si un loc de relaxare pentru parinti.

Amenajarea parcului presupune crearea mai multor zone distincte care sa satisfaca atat copiii cat si parintii acestora. Vor fi realizate zone de odihna, zone pentru miscare si zone de spatiu verde.

Realizare imprejmuire teren: 63.33m
Suprafata amenajata cu tartan: 210m²
Suprafata spatiu verde: 26m²

Lungime borduri 10 x 15cm: 20m

Echipamente, dotari si mobilier urban: conform lista de dotari.

c) trasarea lucrarilor

Trasarile se vor efectua conform planurilor corespunzatoare prezentului proiect.

Trasarea se realizeaza prin pichetarea planimetrica si altimetrica, prin care se transpune pe teren atat desenul in plan al proiectului, cat si cotele viitoarei amenajari.

Ca prima etapa, se delimiteaza pe teren zonele care vor fi amenajate, conform proiectului. Dupa efectuarea terasamentelor generale se face trasarea pe teren a planului de amenajare, in etape, conform esalonarii lucrarilor de executie, incepand cu fixarea locului liniilor importante ale desenului: axele principale si schema generala, terminand cu detaliile.

d) protejarea lucrarilor executate si a materialelor din santier

Zona de interventie se va semnaliza corespunzator si va fi imprejmuita pe toate laturile.

Executantul se va asigura sa aprovizioneze santierul cu materialele necesare pentru ziua in curs.

e) organizarea de santier

Tinand cont de volumul redus al lucrarilor necesare pentru executia lucrarilor de construire a miniparcului, nu se prevad lucrari de construire necesare organizarii de santier.

Curatenia pe santier

Antreprenorul va lua toate masurile pentru ca, atat pe parcursul lucrarilor cat si la finalizarea acestora, sa fie mentinuta ordinea si curatenia, iar eventualele materiale depozitate sa fie cat mai urgent transportate sau puse in opera. La terminarea lucrarilor se va curata terenul afectat, refacandu-se zonele verzi contaminate.

II. Memorii tehnice de specialitate

MEMORIU TEHNIC DE SPECIALITATE

SITUATIA EXISTENTA

Amplasamentul studiat este situat in intravilanul localitatii si apartine domeniului public, aflat in administrarea Primariei comunei Albesti. Terenul destinat acestei investitii este liber de constructii, nu este grevat de sarcini si servituti, nu este amplasat in zone de protectie a monumentelor istorice sau a monumentelor naturii, ori in zone declarate de interes public si nu are interdictii temporare sau definitive de construire.

SITUATIA PROIECTATA

In cadrul pezentei documentatii s-a proiectat realizarea:

- Imprejmuire teren: 63.33m
- Suprafata amenajata cu tartan: 210m²
- Suprafata spatiu verde: 26m²
- Lungime borduri 10 x 15cm: 20m
- Echipamente, dotari si mobilier urban: conform lista de dotari

La executarea lucrarilor se vor utiliza numai materiale consemnate prin proiect. Orice propunere de inlocuire trebuie motivata de contractant si aprobata de catre proiectant si beneficiar.

Toate materialele vor trebui sa fie insotite de Certificate de calitate

Inainte de punerea in opera se vor face verificari vizuale, materialele necorespunzatoare urmand a fi inlaturate.

Trasarea

Trasarea lucrarilor va fi efectuata prin masurare si pichetare de specialisti topo, pe baza planurilor elaborate de proiectant.

IMPREJMUIRE TEREN

Se va realiza imprejmuirea terenului pe toate cele 4 laturi, pe o lungime totala de 63,33m.

Pe latura de Nord se va realiza imprejmuire din panouri de plasa bordurata si stalpi din beton de ciment in lungime totala de 16,48m. Inaltimea totala a imprejmuirii va fi de 1,8m.



Pe laturile de Vest, Sud si Est se va realiza imprejmuire din stalpi din beton de ciment si bare din lemn, in lungime totala de 46,85m. Inaltimea totala a imprejmuirii va fi de 0,65 m.

Se vor realiza fundatii izolate de 50x50x80cm din beton de ciment C12/15 armat cu plasa sudata 100x100x6mm si fundatii continue cu dimensiunile 25x40cm din beton de ciment C20/25.

DOTARE SI MONTARE ECHIPAMENTE DE JOACA

Pentru amenajarea locului de joaca s-a propus montarea urmatoarelor echipamente:

- Complex de joaca cu 2 leagane si 1 tobogan – 1buc
- Carusel – 1 buc
- Socotitoare – 1 buc
- Animal cu arc – 1 buc

Pentru montarea echipamentelor de joaca se vor realiza fundatii din beton de ciment C12/15.

DOTARE SI MONTARE MOBILIER URBAN

Pentru amenajarea zonelor pentru odihna s-a propus montarea urmatoarelor dotari:

- Masa cu 2 table de sah – 1 buc
- Banca cu spatar – 2 buc
- Banca fara spatar – 4 buc

AMENAJARE ZONE DE JOACA,

Infrastructura echipamentelor de joaca si a mobilierului urban se va executa din elemente structurale din beton care sa permita transmiterea adecvata a solicitarilor la terenul de fundare, prin realizarea de fundatii in conformitate cu prevederile Normativului NP 112-2014, pentru proiectarea structurilor de fundare directa. Fundatiile se vor realiza din beton de ciment clasa C16/20.

Zona de joaca va avea urmatoarea structura:

- 3 cm tartan
- 10 cm strat din piatra sparta,
- 10 cm strat din balast
- decapare teren vegetal

Zona de joaca se va delimita pe partea de nord prin intermediul unor borduri 10x15 cm executate din beton de ciment C30/37. Toate bordurile se vor monta pe un strat din beton de ciment C12/15.

Nu va exista nici o diferenta de nivel intre partea superioara a bordurilor si cea a tartanului.

Pentru scurgerea apelor pluviale spre zonele vegetale si pentru impiedicarea stagnarii apei, spatiul de joaca acoperit cu tartan va avea panta de 0,5% - 1,0%

Suprafata totala a zonei de joaca va fi de 210m².

Sucesiune tehnologica

Pentru asigurarea unei executii corespunzatoare, se va respecta urmatoarea succesiune tehnologica:

- Decaparea stratului vegetal
- Montarea bordurilor 10x15 cm pe fundatie din beton
- Realizarea unui strat de balast si compactarea acestuia
- Realizarea unui strat de piatra sparta si compactarea acestuia
- Turnarea tartanului

Tartanul este confectionat din mixtura de rasina poliuretanică și granule din cauciuc, cu elasticitate mare și cu o inalta rezistenta la intemperii, radiatii UV, ape meteorice, frecare cu pantofii sport, etc. Tartanul va fi disponibil in diverse culori, stratul superior nu va fi reflectorizant și va trebui sa asigure o gestionare eficienta a apei in conditii de ploi.

Pardoseua tip tartan nu se deformeaza, nu își schimbe culoarea , isi mentina proprietatile indiferent de conditiile exterioare si ofera o buna protectie in cazul socurilor, datorate caderii si lovirii.

Peste stratul de fundatie din piatra compactata se va turna covorul realizat din granule cu dimensiuni: 1-3mm si adeziv poliuretanic. Stratul de baza este realizat in grosime de 2 cm din granule de cauciuc cu dimensiuni: 1-3mm cu adeziv incolor. La partea superioara este realizat un strat colorat (minim doua culori), cu grosimea de minim 1 cm din granule 1-3mm.

Configuratia din punct de vedere al culorilor se stabileste de comun acord cu beneficiarul.

Este un sistem destinat a fi montat in parcurile de joaca, cu caracteristicile specifice: elasticitate pentru amortizarea socurilor, emisii de compusi volatili redusi etc.

Locurile de joaca pentru copii pot fi proiectate ca spatii de o complexitate medie, dar care sa permita dezvoltarea armonioasa a copiilor, atat din punct de vedere social cat si fizic, prin jocuri de echipa sau individuale, insuflarea dragostei pentru activitati in aer liber, dezvoltarea reflexelor si a coordonarii motorii

AMENAJARE SPATIU VERDE,

Se propune amenajarea unor spatii verzi ingrijite pe partea de nord a miniparcului, in suprafata totala de $S=26\text{mp}$.

Implicatii asupra mediului inconjurator

Se estimeaza ca obiectivul propus nu va avea impact negativ asupra mediului.

Protectia calitatii apelor

In faza de executie, se va acorda atentie deosebita exploatarii utilajelor si mijloacelor de transport, astfel incat sa nu se produca pierderi de combustibil sau lubrifiant.

In zona de executare a lucrarilor, in cadrul organizarii de santier, se vor amplasa sisteme ecologice sanitare (toaile mobile ecologice) care se vor vidanja si trata antiseptic conform instructiunilor de utilizare, fara a afecta calitatea apelor subterane sau de suprafata.

In faza de exploatare, apele meteorice ce cad pe suprafata amenajata sunt conduse spre spatiul verde.

Protectia aerului

In faza de executie, sursa de poluare a aerului o va constitui emisia gazelor de esapament si cresterea nivelului suspensiilor mecanice in aer datorata utilajelor si mijloacelor de transport. Circulatia aerului in zona, care se produce in mod natural, va asigura o rapida dispersie atat a noxelor gazelor de esapament cat si a suspensiilor

mecanice. Folosirea de utilaje si mijloace de transport moderne va asigura emisii reduse de noxe in atmosfera.

Datorita volumului relativ mic de lucrari necesar a fi executate si accesului facil la drum, cresterea nivelului suspensiilor mecanice in aer va avea intensitate redusa. Pe durata lucrarilor de executie, constructorul si beneficiarul vor lua masurile necesare pentru eliminarea factorilor de disconfort.

In faza de exploatare, in urma amenajarii spatiului public de recreere, nivelul de pulberi sau alti poluanti in aer se va reduce.

Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Pe durata lucrarilor de executie, constructorul si beneficiarul vor lua masurile necesare pentru eliminarea factorilor de disconfort (zgomot).

Pentru faza de exploatare a obiectivului, se extimeaza ca nivelul de zgomot se va reduce datorita vegetatiei de pe suprafata amenajata.

Obiectivul propus nu este generator de zgomot si vibratii peste limitele admise.

Protectia impotriva radiatiilor

In faza de executie nu vor fi folosite utilaje si mijloacele de transport care genereaza radiatii peste limita admisa de normele in vigoare, iar in timpul exploatarii, obiectivul nu genereaza radiatii si nu este situat in zona cu radioactivitate.

Protectia solului si a subsolului

In faza de executie, cantitatea de material excavat va fi folosita pentru sistematizarea amplasamentului, surplusul fiind transportat in locurile puse la dispozitie de primarie.

Masuri pentru prevenirea poluarii solului in faza de executie:

- Respectarea stricta a instructiunilor de lucru la fiecare loc de munca;
- Respectarea stricta a programului de revizii si intretinere a instalatiilor si dotarilor;
- Respectarea modului de gestionare a deseurilor;
- Efectuarea in siguranta a transportului de materiale respectand regulile:
 - o verificarea integritatii mijloacelor de transport;
 - o respectarea traseului stabilit;
 - o interzicerea descarcarii deseurilor in alte locuri decat cele prevazute.

In faza de exploatare, obiectivul proiectat nu genereaza deseuri care ar putea contamina in vreun fel solul si subsolul.

Protectia ecosistemelor terestre si acvatic

Intrucat lucrarile de amenajare aferente investitiei propuse sunt minimale si suprafata afectata de lucrari este mica, obiectivul nu afecteaza semnificativ fauna si flora care compun ecosistemele terestre ale zonei.

Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Atat in faza de executie cat si in faza de exploatare, obiectivul propus nu pune in pericol siguranta comunitatii locale, incadrandu-se in specificul urbanistic local.

Gospodarirea deeurilor generate pe amplasament

• *Deseuri generate, mod de colectare*

In faza de executie, sterilul rezultat din excavari va fi folosit la sistematizarea amplasamentului, surplusul fiind transportat in locurile puse la dispozitie de primarie.

In faza de exploatare, din activitatea desfasurata nu rezulta deseuri periculoase.

Deseurile menajere vor fi colectate in cosuri de gunoi si vor fi colectate de operatorul local care deserveste zona.

• *Deseuri refolosite*

Nu sunt generate deseuri care se pot refolosi in activitate.

• *Deseuri comercializate*

Nu sunt generate deseuri care se pot comercializa.

MASURI P.S.I. SI S.S.M.

La executia lucrarilor de constructii se vor respecta „Normele de Protectia Muncii”.

Pe durata executarii lucrarilor de construire se vor respecta urmatoarele:

- Legea 319/2006 privind securitatea si sanatatea muncii;
- N.I.2 - norme privind manipulare, transportul prin purtare si cu mijloace nemecanizate si depozitarea materialelor;
- N.I.26 - vopsirea in camp electrostatic;
- N.I.27 - securitatea muncii pentru lucrarile de zidarie, finisaje in constructii;
- N.I.42 - Constructii si confectii metalice;
- Hot. 493 - Expunere la zgomot;
- Hot. 1007 - Cerinte minime SSM;
- Hot. 1048 - Utilizarea echipamentelor de protectie;
- Hot. 1146 - Utilizarea echipamentelor de munca;
- Hot. 1425 - Norme metodologice de protectia muncii;
- Hot. 300 - Santiere temporare sau mobile;

Infiiintare minipac in satul Albesti

- Hot. 971 - Semnalizarea la locul de munca;
- Hot. 1091 - Cerinte minime de SSM la locul de munca;

In jurul locului de lucru se vor instala ingradiri si table indicatoare. Se va asigura siguranta lucratorilor pe durata executiei avandu-se in vedere faptul ca se lucreaza in veinatatea unei artere de circulatie auto.

In conformitate cu Normele Generale de Protectia Muncii, executantul lucrarilor este obligat:

- Sa analizeze documentatia tehnica de executie din punct de vedere al securitatii muncii si daca este cazul, sa faca obiectiuni solicitand proiectantului modificarile necesare conform reglementarilor legale.

- Sa aplice prevederile legislative de protectia muncii precum si prescriptiile din documentatiile tehnice privind executarea lucrarilor de baza, de serviciu si auxiliare necesare realizarii obiectivelor.

- Sa execute toate lucrarile tehnice prevazute in documentatie in scopul exploatarii ulterioare a obiectivelor in conditii de securitate a muncii si sa sesizeze beneficiarul si proiectantul cand constata ca masurile propuse sunt insuficiente sau necorespunzatoare, sa faca propuneri de solutionare si sa solicite acestora aprobarile necesare.

- Sa remedieze toate deficientele constatate cu ocazia efectuarii verificarilor.

Beneficiarului ii revin conform normelor generale de protectia muncii urmatoarele obligatii legale privind realizarea obiectivelor:

- Sa analizeze proiectul din punct de vedere al masurilor de protectia muncii si in cazul cand constata deficient, lipsuri sau neconcordante fata de prevederile legislatiei in vigoare, sa ceara proiectantului remedierea deficientelor constatate, completarea documentatiei tehnice sau punerea in concordanta a prevederilor din proiect cu cele legislative.

- Sa colaboreze cu proiectantul si executantul, dupa ca, in scopul rezolvarii tuturor problemelor de securitate a muncii.

- Pentru lucrarile care se executa in paralel cu procesul de productie, se incheie cu executantul un protocol in care se delimiteaza suprafata pe care se executa lucrarea, pentru care raspunderea privind asigurarea masurilor de protectia muncii revine executantului

- Sa controleze cu ocazia receptiei lucrarilor realizarea de catre executants a tuturor masurilor de protectia muncii prevazute in documentatia tehnica, refuzand receptia lucrarilor, daca nu corespund din punct de vedere al securitatii muncii.

- Sa emita instructiuni proprii de securitate a muncii pe activitatile sau grupurile de activitati necesare exploatarii obiectivului.

FINISAJE – ASIGURAREA LUCRARILOR

Pentru asigurarea calitatii lucrarilor se va urmari de catre beneficiar si, in anumite faze, si de catre proiectant, respectarea:

- Proiectului tehnic, a prevederilor caietelor de sarcini si a detaliilor de executie
- Normele si normativele in vigoare
- Asigurarea de material de cea mai buna calitate, in conformitate cu prevederile proiectului si respectarea indicatorilor de folosire recomandate de producatorul acestora
- Trasarea in plan sip e vertical a elementelor in executie conform proiectului.

CONDITII GENERALE DE RECEPTIE

In cadrul receptiei se va verifica aspectul esthetic si functional al lucrarilor prevazute.

Procesul verbal intocmit cu ocazia receptiei, trebuie sa cuprinda: data efectuarii, functia, calitatea si numele persoanei care a efectuat verificarea; observatii privind inlaturarea defectelor constatate, precum si declaratia ca toate defectele au fost inlaturate.

Procesul verbal de verificare descries mai sus se intocmeste la receptive, respective la darea in exploatare a instalatiei si ori de cate ori se fac modificari la instalatie sau se constata defectiuni.

Intocmit
ing. Catalin BAHNAREANU



Caracteristici tehnice

Suprafata terenului: 253 m²

Situatia propusa pe zone

Suprafata amenajata cu tartan: 210m²

Suprafata spatiu verde: 26m²

Lungime borduri 10 x 15cm: 20m

Dotari si echipamente

- Complex de joaca cu 2 leagane si 1 tobogan – 1buc
- Carusel – 1 buc
- Socotitoare – 1 buc
- Animal cu arc – 1 buc
- Masa cu 2 table de sah – 1 buc
- Banca cu spatar – 2 buc
- Banca fara spatar – 4 buc

Montarea dotarilor se va face dupa amenajarea terenului si se va face conform planului de situatie.

Calitatea mobilierului propus este foarte importanta pentru imaginea globala a amenajarii, aceasta zona urmand sa devina un loc reprezentativ la nivel local.

IMPLICAREA ASUPRA MEDIULUI INCONJURATOR

Se estimeaza ca obiectivul propus nu va avea impact negativ asupra mediului.

Protectia calitatii apelor

In faza de executie, se va acorda atentie deosebita exploatarei utilajelor si mijloacelor de transport, astfel incat sa nu se produca pierderi de combustibil sau lubrifiant.

In zona de executare a lucrarilor, in cadrul organizarii de santier, se vor amplasa sisteme ecologice sanitare (toaleta mobile ecologice) care se vor vidanja si trata antiseptic conform instructiunilor de utilizare, fara a afecta calitatea apelor subterane sau de suprafata.

In faza de exploatare, apele meteorice ce cad pe suprafata amenajata sunt conduse spre spatiul verde.

Protectia aerului

In faza de executie, sursa de poluare a aerului o va constitui emisia gazelor de esapament si cresterea nivelului suspensiilor mecanice in aer datorata utilajelor si mijloacelor de transport. Circulatia aerului in zona, care se produce in mod natural, va asigura o rapida dispersie atat a noxelor gazelor de esapament cat si a suspensiilor mecanice. Folosirea de utilaje si mijloace de transport moderne va asigura emisii reduse de noxe in atmosfera.

Datorita volumului relativ mic de lucrari necesar a fi executate si accesului facil la drum, cresterea nivelului suspensiilor mecanice in aer va avea intensitate redusa. Pe

durata lucrarilor de executie, constructorul si beneficiarul vor lua masurile necesare pentru eliminarea factorilor de disconfort.

In faza de exploatare, in urma amenajarii spatiului public de recreere, nivelul de pulberi sau alti poluanti in aer se va reduce.

Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Pe durata lucrarilor de executie, constructorul si beneficiarul vor lua masurile necesare pentru eliminarea factorilor de disconfort (zgomot).

Pentru faza de exploatare a obiectivului, se extimeaza ca nivelul de zgomot se va reduce datorita vegetatiei de pe suprafata amenajata.

Obiectivul propus nu este generator de zgomot si vibratii peste limitele admise.

Protectia impotriva radiatiilor

In faza de executie nu vor fi folosite utilaje si mijloacele de transport care genereaza radiatii peste limita admisa de normele in vigoare, iar in timpul exploatarei, obiectivul nu genereaza radiatii si nu este situat in zona cu radioactivitate.

Protectia solului si a subsolului

In faza de executie, cantitatea de material excavat va fi folosita pentru sistematizarea amplasamentului, surplusul fiind transportat in locurile puse la dispozitie de primarie.

Masuri pentru prevenirea poluarii solului in faza de executie:

- Respectarea stricta a instructiunilor de lucru la fiecare loc de munca;
- Respectarea stricta a programului de revizii si intretinere a instalatiilor si dotarilor;
- Respectarea modului de gestionare a deseurilor;
- Efectuarea in siguranta a transportului de materiale respectand regulile:
 - o verificarea integritatii mijloacelor de transport;
 - o respectarea traseului stabilit;
 - o interzicerea descarcarii deseurilor in alte locuri decat cele prevazute.

In faza de exploatare, obiectivul proiectat nu genereaza deseuri care ar putea contamina in vreun fel solul si subsolul.

Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Intrucat lucrarile de amenajare aferente investitiei propuse sunt minimale si suprafata afectata de lucrari este mica, obiectivul nu afecteaza semnificativ fauna si flora care compun ecosistemele terestre ale zonei.

Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Atat in faza de executie cat si in faza de exploatare, obiectivul propus nu pune in pericol siguranta comunitatii locale, incadrandu-se in specificul urbanistic local.

Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament

• *Deseuri generate, mod de colectare*

In faza de executie, sterilul rezultat din excavari va fi folosit la sistematizarea amplasamentului, surplusul fiind transportat in locurile puse la dispozitie de primarie.

In faza de exploatare, din activitatea desfasurata nu rezulta deseuri periculoase.

Deseurile menajere vor fi colectate in cosuri de gunoi si vor fi colectate de operatorul local care deserveste zona.

• *Deseuri refolosite*

Nu sunt generate deseuri care se pot refolosi in activitate.

• *Deseuri comercializate*

Nu sunt generate deseuri care se pot comercializa.

MASURI DE P.S.I. SI S.S.M.

La executia lucrarilor se vor respecta „Normele de Protectia Muncii”.

Pe durata executarii lucrarilor de construire se vor respecta urmatoarele:

- Legea 319/2006 privind securitatea si sanatatea muncii;
- N.I.2 - norme privind manipulare, transportul prin purtare si cu mijloace nemecanizate si depozitarea materialelor;
- N.I.26 - vopsirea in camp electrostatic;
- N.I.27 - securitatea muncii pentru lucrarile de zidarie, finisaje in constructii;
- N.I.42 - Constructii si confectii metalice;
- Hot. 493 - Expunere la zgomot;
- Hot. 1007 - Cerinte minime SSM;
- Hot. 1048 - Utilizarea echipamentelor de protectie;
- Hot. 1146 - Utilizarea echipamentelor de munca;
- Hot. 1425 - Norme metodologice de protectia muncii;
- Hot. 300 - Santiere temporare sau mobile;
- Hot. 971 - Semnalizarea la locul de munca;
- Hot. 1091 - Cerinte minime de SSM la locul de munca;

In jurul locului de lucru se vor instala ingradiri si table indicatoare. Se va asigura siguranta lucratorilor pe durata executiei avandu-se in vedere faptul ca se lucreaza in veinatatea unei artere de circulatie auto.

In conformitate cu Normele Generale de Protectia Muncii, executantul lucrarilor este obligat:

- Sa analizeze documentatia tehnica de executie din punct de vedere al securitatii muncii si daca este cazul, sa faca obiectiuni solicitand proiectantului modificarile necesare conform reglementarilor legale.

- Sa aplice prevederile legislative de protectia muncii precum si prescriptiile din documentatiile tehnice privind executarea lucrarilor de baza, de serviciu si auxiliare necesare realizarii obiectivelor.

- Sa execute toate lucrarile tehnice prevazute in documentatie in scopul exploatarii ulterioare a obiectivelor in conditii de securitate a muncii si sa sesizeze beneficiarul si proiectantul cand constata ca masurile propuse sunt insuficiente sau necorespunzatoare, sa faca propunere de solutionare si sa solicite acestora aprobarile necesare.

- Sa remedieze toate deficientele constatate cu ocazia efectuarii verificarilor.

Beneficiarului ii revin conform normelor generale de protectia muncii urmatoarele obligatii legale privind realizarea obiectivelor:

- Sa analizeze proiectul din punct de vedere al masurilor de protectia muncii si in cazul cand constata deficient, lipsuri sau neconcordante fata de prevederile legislatiei in vigoare, sa ceara proiectantului remedierea deficientelor constatate, completarea documentatiei tehnice sau punerea in concordant a prevederilor din proiect cu cele legislative.

- Sa colaboreze cu proiectantul si executantul, dupa ca, in scopul rezolvarii tuturor problemelor de securitate a muncii.

- Pentru lucrarile care se executa in paralel cu procesul de productie, se incheie cu executantul un protocol in care se delimiteaza suprafata pe care se executa lucrarea, pentru care raspunderea privind asigurarea masurilor de protectia muncii revine executantului

- Sa controleze cu ocazia receptiei lucrarilor realizarea de catre executants a tuturor masurilor de protectia muncii prevazute in documentatia tehnica, refuzand receptia lucrarilor, daca nu corespund din punct de vedere al securitatii muncii.

- Sa emita instructiuni proprii de securitate a muncii pe activitatile sau grupurile de activitati necesare exploatarii obiectivului.

Infiintare minipac in satul Albesti

In mod suplimentar fata de aspectele tehnice la care s-a facut referire mai sus, este necesar sa se mentioneze, in atentia beneficiarului lucrarii, ca are urmatoarele obligatii legale:

- Sa nu inceapa executia lucrarilor inainte de obtinerea autorizatiei de construire, conform prevederilor Legii nr. 50/1991.
- Sa recurga la serviciile unui executant care are angajat un responsabil tehnic cu executia, atestat in conditiile Hotararii Guvernului nr. 925/1995 si care sa avizeze fisele si proiectele tehnologice de executie ale lucrarilor, procedurile de realizare a lucrarilor, planurile de verificare a executie, proiectele de organizare a executiei lucrarilor, precum si programele de realizare a constructiilor,
- Sa asigure urmarirea executiei lucrarilor de catre un diriginte de santier atestat legal
- Sa solicite, la receptia lucrarilor, predarea de catre executants a „Cartii tehnice a constructiei” si sa asigure pe parcursul executiei constructiei urmarirea curenta a acesteia in conformitate cu prevederile Hotararii Guvernului nr. 766 din 21.11.1997. se mentioneaza ca in sensul acestui act normative categoria de importanta a constructiei este D (redusa);
- Sa anunte inspectia de stat in Constructii, Lucrari Publice, Urbanism si Amenajarea Teritoriului, inainte de inceperea lucrarilor pentru luarea in evident si sa puna la dispozitia acesteia „Programul de control al executiei lucrarilor pe santier”;
- Sa asigure receptia lucrarilor la terminarea acestora, conform prevederilor Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, aprobat cu HG nr. 343/2017 privind modificarea HG nr. 273/1994.

FINISAJE-ASIGURAREA LUCRARILOR

Pentru asigurarea calitatii lucrarilor se va urmari de catre beneficiar si in anumite situatii, si de catre proiectant, respectarea:

- Proiectului tehnic, a prevederilor caietului de sarcini si a detaliilor de executie,
- Normele si Normativele in vigoare,
- Asigurarea de materiale de cea mai buna calitate, in conformitate cu prevederile proiectului si respectarea indicatiilor de folosire recomandate de producatorul acestora
- Trasarea in plan si pe verticala a elementelor in executie conform proiectului.

Toate lucrarile si materialele de constructie se vor executa in concordanta cu prescriptiile date de proiectul de rezistenta.

Lucrarile de constructie a betoanelor se vor efectua in concordanta cu legislatia in vigoare pentru rezistenta si stabilitatea constructiilor.

III. Breviare de calcul

Exigentele de proiectare

- Rezistenta si stabilitate sub incarcari din functionare normal si exceptional
- Comportarea in exploatare, respective limitarea deplasarilor.

IV. Caiete de sarcini

Sunt prezentate in anexa 2.

V. Liste cu cantitati de lucrari

Listele de cantitati sunt precizate in anexa 4, sub forma formularelor F1, F2, F3 si C6, C7, C8 si C9

VI. Graficul general de realizare a investitiei publice

Durata de implementare a obiectivului de investitie este estimata la o perioada de 5 luni calendaristice, din care durata de executie este apreciata la o perioada de 2 luni calendaristice.

	Luna				
	1	2	3	4	5
Proiectare: SF+Studii+PAC+PTE					
Organizarea procedurilor de achizitie					
Executie lucrari					

Intocmit
ing. Catalin Bahnareanu



[Handwritten signature in blue ink]

Infiintare miniparc in satul Albesti

PROGRAM DE CONTROL AL CALITATII

Privind investitia: „**INFIINTARE MINIPARC IN SATUL ALBESTI**”

Categoria de importanta: „D” – redusa.

Investitor: Primaria comunei Albesti

In conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, si H.G. 925/95, H.G. 272/94 si H.G. 343/2017, de comun acord se stabileste urmatorul program de control al calitatii lucrarilor:

Nr. Crt.	<i>Lucrari ce se contoleaza, se verifica sau se receptioneaza calitativ si pentru care trebuiesc intocmite documente scrise</i>	<i>Documentul scris care se intocmeste</i>	<i>Cine intocmeste si semneaza documentul</i>	<i>Nr. si data actului incheiat</i>
1	2	3	4	5
1	Predare-primire amplasament	PVPA	BPE	
2	Trasarea lucrarilor	PVTL	BE	
3	Verificare cota sapatura inainte de balast/fundatii	PVLA	BE	
4	Verificarea stratului din balast	PVLA	BE	
5	Verificarea stratului din piatra sparta	PVLA	BE	
6	Verificarea stratului din tartan turnat	PVRC	BPE	
7	Receptia la terminarea lucrarilor	PVRTL	BPEI	

Documentul care se intocmeste

PV – proces verbal

PVLA – proces verbal de lucrari ascunse

PVR – proces verbal de receptie

PVFD – proces verbal faza determinanta

Cine participa

B - beneficiar

P - proiectant


E - executant

I – Inspectoratul in C-tii

NOTA: 1. Constructorul va pune la dispozitia proiectantului caietul de dispozitii de santier, procesele verbale de lucrari ascunse (PVLA), certificatele de calitate, buletinele de incercari, toate procesele verbale (PV) ale organelor de control.

2. Coloana 5 se completeaza la data incheierii actului respectiv.

3. Executantul va anunta in scris pe toti participantii la fazele de control cu cel putin 3 zile inaintea datei stabilite.

Proiectant:	Beneficiar:	Executant:
PFA BAHNAREANU CATALIN 	Primaria comunei Albesti	



Infiintare minibac in satul Albesti

STABILIREA CATEGORIEI DE IMPORTANTA

Nr. crt.	Factori determinanti	Criterii asociate	Punctaj	
1	Importanta vitala	a.) oamenii implicati in cazul unor disfunctii ale constructiei.	0	0
		b.) oameni implicati indirect in cazul unor disfunctii ale constructiei.	0	
		c.) caracterul evolutiv al efectelor periculoase in cazul unor disfunctii ale constructiei.	0	
2	Importanta social-economica si culturala	a.) marimea comunitatii care apeleaza la functiile constructiei si/sau valoarea bunurilor materiale adapostite de constructie.	2	2
		b.) ponderea pe care functiile constructiei o au in comunitatea respectiva.	2	
		c.) natura si importanta functiunilor respective	2	
3	Importanta ecologica	a.) masura in care realizarea si exploatarea constructiei intervin in perturbarea mediului natural si al mediului construit.	0	0
		b.) gradul de influenta nefavorabila asupra mediului natural si al mediului construit.	0	
		c.) rolul activ in protectia/refacerea mediului natural construit.	0	
4	Necesitatea luarii in considerare a duratei de utilizare	a.) durata de utilizare a constructiei.	2	1
		b.) masura in care performantele alcatuirilor constructive depind de cunoastere actiunilor (solicitarilor) pe durata de utilizare.	0	
		c.) masura in care performantele functionale depind de evolutia cerintelor pe durata de utilizare.	1	
5	Necesitatea adaptarii la conditiile locale de teren si mediu	a.) masura in care asigurarea solutiilor constructive este dependenta de conditiile locale de teren si mediu.	1	1
		b.) masura in care conditiile locale de teren si de mediu evolueaza nefavorabil in timp.	1	
		c.) masura in care conditiile locale de teren si de mediu determina activitati/masuri deosebite pentru exploatarea constructiei.	1	
6	Volumul de munca si de materiale necesare	a.) ponderea volumului de munca si de materiale inglobate.	1	1
		b.) activitati necesare pentru mentinerea constructiei.	1	
		c.) activitati deosebite in exploatarea constructiei.	2	
TOTAL				5

Punctaj: Inexistent–0 pct, redus-1 pct, mediu–2 pct., apreciabil – 4 pct., ridicat – 6 pct.

Categoria de importanta	Exceptionala (A)	Deosebita (B)	Normala (C)	Redusa (D)
Punctaj	>29	18...29	6...17	<6

In urma punctajului obtinut investitia se incadreaza in categoria de importanta „D”.

Intocmit
ing. Catalin Bara

