

NR 17/25.06.2024

ANEXA 1  
la normele metodologi

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, ROMARTA INDUSTRIAL S.A., CUI RO17469100, având adresa de comunicare în Municipiul Bucureș Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5R, sector 2, cod poștal 021901, e-m conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 0,429029 ha, în cotele-părți indicate în tabelul de mai jos, prețul de 20.286,36 lei (douăzeciidouă sute optzeci și șase lei și treizeci și șase bani), prin Trinca Mirela-Florentina în calitate de împuternicită, în baza procurii nr. 2464/09.09.2022 autentificată de SPN Diaconescu Adina Diaconescu Remus-Ștefan, CNP [REDACTED], cu domiciliul București, sector 5

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/13.02.2024 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului								Categoricia de folosință	Obse	
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)		Suprafață care se vinde (HA)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă			Preț/ imobil (RON)
		Suprafața totală	Cota parte								
Albesti/Ialomita	0.1576	1/1	0.1576	24004	24004	125/3	71	7.452,01	Arabil		
Albesti/Ialomita	0.1	1/1	0.1	23700	23700 (CF sporadic 20236)	125/5	20	4.728,44	Arabil		
Albesti/Ialomita	1.2	1/7	0.171429	23716	23716 (CF sporadic 21017)	125/5	36/1	8.105,91	Arabil		
Verificat primărie											

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătore care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,  
ROMARTA INDUSTRIAL S.A.  
Prin Trinca Mirela-Florentina

Data: 25.06.2024