



NR 3 / 26.02.2026

1B - PF

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații,

-**DOROBANȚU CONSTANTIN-FLORENTIN**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în Clinceni, str. Puțul Olteni nr. 10, județul Ilfov, codul poștal, e-mail, tel.;

-**OBRÎȘCĂ ELENA-IULIANA**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în comuna Afumați, sat Afumați, str. Maramureș nr. 8, județul Ilfov, codul poștal, e-mail, tel.;

-**SPĂTARU VALENTINA**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în București, str. Vlăhița nr. 6, bl. PM10, sc. 1, et.2, ap. 9, sector 3 codul poștal, e-mail, tel.;

prin delegat Radu Elena, CNP [redacted], în calitate de împuternicit al Cabinetului de avocat Constantin Marius, reprezentant convențional al Impact SRL, autorizată conform Încheierii de ședință din 26.01.2026 pronunțată de Judecătoria Slobozia în dosar nr. 7490/312/2024, **vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,5 ha, la prețul de 36000 lei.**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Conform promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare nr. 1312/11.07.2018 autenticată de Biroul Individual Notarial Sava Doina încheiată cu societatea Impact SRL.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul	Suprafata (ha)		Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
		Suprafata totala	Cota parte						
Se completeaza de catre vanzator	Com. Albesti, jud. Ialomitza	1,5 ha	1/1	22625	22625	129/2	1	arabil	
Verificat primarie									

Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

Da [x]

Nu []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
DOROBANȚU CONSTANTIN-FLORENTIN
OBRÎȘCĂ ELENA-IULIANA
SPĂTARU VALENTINA
prin Împuternicit Radu Elena
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

DATA.....26.02.2026.....

.....
L.S.