

NR 1 / 24.02.2026

1B - PF

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații,

-**MELICA MIHAIL**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în mun. București, str. Vasile Mironiuc nr. 19, et.1, ap. 1, sector 1, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....;

-**MELICA DANIEL**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în mun. București, str. Vasile Mironiuc, nr. 19, sector 1, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....;

-**MELICA MARIUS**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în mun. București, str. Vasile Mironiuc, nr. 19, sector 1, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....;

prin delegat Radu Elena, CNP 2740614212974, în calitate de împuternicit al Cabinetului de avocat Constantin Marius, reprezentant convențional al Impact SRL, autorizată conform Încheierii de ședință din 26.01.2026 pronunțată de Judecătoria Slobozia în dosar nr. 6396/312/2024, **vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4400 ha, reprezentând cota-parte de 1/4 din suprafața de 1,7600 ha, la preț de 8800 lei.**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Conform promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare nr. 785/28.03.2016 autenticată de Biroul Individual Notarial Sava Doina încheiată cu societatea Impact SRL.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                      | Informatii privind amplasamentul terenului |                  |                 |                 |                         |                 |               | Categoria de folosinta <sup>3)</sup> | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|------------------|-----------------|-----------------|-------------------------|-----------------|---------------|--------------------------------------|------|
|                                  | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul              | Suprafata (ha)   |                 | Numar cadastral | Numar de carte funciara | Numar tarla/lot | Numar parcela |                                      |      |
|                                  |                                            | Suprafata totala | Cota parte      |                 |                         |                 |               |                                      |      |
| Se completeaza de catre vanzator | Com. Albesti, jud. Ialomitza               | 0,44 ha          | 1/4 din 1.76 ha | 21948           | 21948                   | 56/1            | 3             | arabil                               |      |
| Verificat primarie               |                                            |                  |                 |                 |                         |                 |               |                                      |      |

Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

Da [x]

Nu [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**MELICA MIHAIL**  
**MELICA DANIEL**  
**MELICA MARIUS**  
 prin Împuternicit Radu Elena  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura



Data 24.02.2026

L.S.