



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

## Subsemnatii:

-GHEORGHE MARIN, CNP [redacted] având adresa de comunicare în sat Marsilieni (comuna Albești), str. Scurtă, nr. 37, bl. -, sc. -, ap. -, jud. Ialomița, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....;

-GHEORGHE ANIȘOARA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în sat Marsilieni (comuna Albești), str. Scurtă, nr. 4, bl. -, sc. -, ap. -, jud. Ialomița;  
prin Radu Elena, delegat al Cabinetului de Avocat Constantin Marius, CUI RO 26367850, reprezentant conventional al societății IMPACT S.R.L., autorizată conform Încheierii de ședință din data de 29.01.2026 pronunțată de Judecătoria Slobozia în dosarul nr. 6399/312/2024, **vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9662 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din suprafața de 0,9662 ha, la prețul de 18400 (patru mii) lei.**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Conform promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare nr. 450/16.02.2016 și nr. 1043/16.05.2017, autenticată de notar public Sava Doina, încheiată cu IMPACT S.R.L.

## Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul	Suprafața (ha)		Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
		Suprafața totală	Cotă parte						
Se completeaza de catre vanzator	Comuna Albești, județul Ialomița	0,7200 ha	1/1 din 0,720 ha	21738	21738	21/4	37	Arabil	
		0,2462 ha	1/1 din 0,2462 ha	23954	23954	125/3	22	Arabil	
Verificat primarie									

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

Da [x] Nu [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,  
GHEORGHE MARIN  
GHEORGHE ANIȘOARA

Prin Cabinet de Avocat Constantin Marius  
Prin delegat Radu Elena  
Pentru IMPACT S.R.L.

(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

..... L.S.

Data ..... 11.03.2026 .....