

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI ALBEȘTI
sat Albești, str. Primăriei, nr.5, cod poștal 927010
www.primariaalbesti.ro, e-mail: albestiprimaria@yahoo.com

Nr.2214 DIN 29.06.2026

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Ialomita
Localitatea Albesti
Registrul de evidență nr. 21 din 17/04/2026
Primăria Albesti

Încheiat astăzi, 29.06.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 21/17.04.2026 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Albesti, categoria de folosință arabil, tarlăua 102/4, parcela 3=1,1000 ha, identificat prin nr.cadastral 21268 și număr carte funciară 21268, în suprafață totală de 1,10 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 1,10 ha, județul Ialomita, depusă de **BREZEANU COSTEL**, CNP [REDACTED], identificat cu CI seria ,nr....., eliberat(ă) de, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [REDACTED], str....., nr....., jud. Ialomita, codul poștal , țara Romania, telefon, fax, e-mail, cetățenia romana, starea civilă, în calitate de vânzător, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprimministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii nr. 719/740/M.57/2.333/2014 cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art.6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.21268, nr. cadastral 21268, suprafață 1,10 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 21/17.04.2026, a ofertei de vânzare nr.21/17.04.2026, pentru terenul agricol în suprafață de 1,10, depusă de Brezeanu Costel, în calitate de vânzător, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 1275/17.04.2026 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei si pe site albestiprimaria@yahoo.com, în data de 17.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 1275/17.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei si pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 24.06.2026, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 26.07.2026 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei si pe site albestiprimaria@yahoo.com , în data de 29.06.2026.

Primar,
Juganaru Em

Semnătura

L.S.

Secretar general,
Haj Kasem Ionela

Semnătura

Consilier,
Badic Mariana

Semnătura