



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 25 DATA 02.07.2026

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ NIȚU CRISTIAN CĂTĂLIN, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: sat [REDACTED], str. [REDACTED], nr. [REDACTED], bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Ialomița, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață/țe de 3,1685 (ha), reprezentând cota parte 1/1 din terenul în suprafață totală de 3,1685 ha, la prețul de (*) 42.775 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Conform promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare nr. 3088/26.11.2014, autenticată de notar public Sava Doina, încheiată cu IMPACT S.R.L..

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinta ³⁾ (**)	Observa ții
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Numar cadastr al (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Numar parcelă (**)		
		Suprafaț a totală (*)	Cotă parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	Comuna Albești, județul Ialomița	2,2500	1/1 din 2,2500	24132	24132	125/3	13	Arabil	
		0,9185	1/1 din 0,9185	23387	23387	152/4	1/1	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [X] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Prin Cabinet de Avocat Constantin Marius
Prin delegat Radu Elena
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 02.07.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.