

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI ALBEȘTI
sat Albești, str. Primăriei, nr.5, cod poștal 927010
www.primariaalbesti.ro, e-mail: albestiprimaria@yahoo.com

Nr.2332 DIN 10.07.2026

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Ialomița
Localitatea Albești
Registrul de evidență nr. 22 din 27/04/2026
Primăria Albești

Încheiat astăzi, 10.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 22/27.04.2026 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Albești, categoria de folosință arabil, tarla 152/15, parcela 6=0,0250 ha, identificat prin nr.cadastral 23474 și număr carte funciară 23474, tarla 124/1, parcela 7=0,125 ha, identificat prin nr.cadastral 22029 și număr carte funciară 22029, tarla 126/3, parcela 40=0,04125 ha, identificat prin nr.cadastral 23249 și număr carte funciară 23249, în suprafață totală de 0,07875 ha, reprezentând cota-parte de 1/40 din 3,15 ha, județul Ialomița, depusă de **ASTILEANU DOINA**, CNP [redacted], identificat cu CI seria [redacted], nr. [redacted], eliberat SPCEP Sector 4, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în mun. [redacted], str. [redacted], nr. [redacted] bl. [redacted], sc. [redacted] et. [redacted], ap. [redacted] sec. [redacted], codul poștal

....., țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă, în calitate de vânzătoare, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii nr. 719/740/M.57/2.333/2014 cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art.6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.23474,22029,23249, nr. cadastral 23474,22029,23249, suprafață 0,07875 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 22/27.04.2026, a ofertei de vânzare nr.22/27.04.2026, pentru terenul agricol în suprafață de 0,07875, depusă de **Astileanu Doina**, în calitate de vânzătoare,

proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1415/28.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei și pe site albestiprimaria@yahoo.com, în data de 28.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1415/28.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 03.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.08.2026 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei și pe site albestiprimaria@yahoo.com , în data de 10.07.2026.

Primar,
Juganaru Emil

Semnătura



Secretar general,
Haj Kasem Ionela

Semnătura

