



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr. 36 Data 03.08.2026

## Subsemnații:

- VLAD VERGU, CNP [redacted], având adresa de comunicare în mun. [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted];
- VLAD COSTICA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în mun. [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted];
- ANGHEL FRUSINA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în mun. [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted];
- VLAD AUREL, CNP [redacted], având adresa de comunicare în mun. [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted];
- STANCIU NELI, CNP [redacted], având adresa de comunicare în mun. [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted];

prin delegat Radu Elena, CNP [redacted], în calitate de împuternicit al Cabinetului de avocat Constantin Marius, reprezentant convențional al societății IMPACT SRL, autorizată conform Încheierii de ședință din 02.04.2026 pronunțată de Judecătoria Slobozia în dosar nr. 6727/312/2024, **vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,8542 ha, reprezentând cota-parte de 15/21 din suprafața de 4,00 ha, la prețul de 49 981 lei.**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Conform promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare nr. 125/22.01.2018, autenticată de Biroul Individual Notarial Sava Doina, încheiată cu societatea IMPACT SRL.

## Date privind identificarea terenului:

| Specificare                      | Informatii privind amplasamentul terenului |                  |                   |                 |                         |                 |               | Categorie de folosinta <sup>3)</sup> | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|------------------|-------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|---------------|--------------------------------------|------|
|                                  | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul              | Suprafata (ha)   |                   | Numar cadastral | Numar de carte funciara | Numar tarla/lot | Numar parcela |                                      |      |
|                                  |                                            | Suprafata totala | Cota parte        |                 |                         |                 |               |                                      |      |
| Se completeaza de catre vanzator | Com. Albesti jud. Ialomița                 | 2,14 ha          | 15/21 din 3 ha    | 23357           | 23357                   | 152/1           | 12            | arabil                               |      |
|                                  |                                            | 0,4857 ha        | 15/21 din 0,68 ha | 21680           | 21680                   | 21/4            | 8             | arabil                               |      |
|                                  |                                            | 0,2285 ha        | 15/21 din 0,32 ha | 23708           | 23708                   | 125/5           | 28            | arabil                               |      |
| Verificat primarie               | X                                          | X                | X                 | X               | X                       | X               | X             | X                                    | X    |

Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

Da [x]

Nu [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Cabinet de Avocat Constantin Marius  
prin delegat Radu Elena  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura



.....  
L.S.

Data ..... 03.08.2026 .....