



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 46 DATA 23.09.2026

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ TUDOR ȘTEFANIA, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: municipiul [REDACTED], str. [REDACTED], nr. [REDACTED], bl. [REDACTED] sc. [REDACTED] et. -, ap. [REDACTED], județul/sectorul Ialomița, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață/țe de 1,00 (ha), reprezentând cota parte 1/2 din terenul în suprafață totală de 2 ha, la prețul de (*) 20.000 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Conform promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare nr. 756/07.04.2017, autenticată de notar public Sava Doina, încheiată cu IMPACT S.R.L..

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinta 3) (**)	Observa ții
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Numar cadastr al (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Numar parcelă (**)		
		Suprafaț a totală (*)	Cotă parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	Comuna Albești, județul Ialomița	0,22	1/2 din 0,44	22239	22239	45/1	10	Arabil	
		0,78	1/2 din 1,56	24565	24565	130/8	1	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [X] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Prin Cabinet de Avocat Constantin Marius
Prin delegat Radu Elena
(numele și prenumele în clar)
Semnătura


.....
L.S.

Data 23.09.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.