



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 55 DATA 01.10.2026

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ PETCU -- IORDAN STELUȚA, CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în: [REDACTED] codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață/țe de 2,0183 (ha), reprezentând cota parte 1/3 din terenul în suprafață totală de 6,055 ha, la prețul de (*) 40.200 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Conform promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare nr. 2972/21.11.2016, autenticată de notar public Sava Doina, încheiată cu IMPACT S.R.L..

Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului.									
Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinta 3) (**)	Observa ții
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Numar cadastr al (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Numar parcelă (**)		
		Suprafaț a totală (*)	Cotă parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	Comuna Albești, județul Ialomița	0,0316	1/3 din 0,0950	24797	24797	132/1	12/1	Arabil	
		0,6666	1/3 din 2,0000	22965	22965	150/2	8	Arabil	
		0,6533	1/3 din 1,9600	22222	22222	43	37	Arabil	
		0,6666	1/3 din 2,0000	24738	24738	131/2	3	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [X] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Prin Cabinet de Avocat Constantin Marius
Prin delegat Radu Elena
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 01.10.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.