



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 54 DATA 30.09.2026

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ VLAD CORNELIU, CNP 1988010100000, având adresa de comunicare în: mun. Constanța, str. Al. N. Poniș, nr. 3, bl. 2, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul Constanța, codul poștal 900000, e-mail vlad.corneliu@constanta.ro, tel. 0241 212 123, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață/țe de 1,6141 (ha), reprezentând cota parte 1/6 din terenul în suprafață totală de 9,6846 ha, la prețul de (*) 19.500 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Conform promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare nr. 100/03.04.2014 certificată de avocat Marinescu Alin, încheiată cu IMPACT S.R.L..

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinta 3) (**)	Observa ții
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Numar cadastr al (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Numar parcelă (**)		
		Suprafaț a totală (*)	Cotă parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	Comuna Albești, județul Ialomița	0,4498	1/6 din 2,6988	24123	24123	125/3	8	Arabil	
		0,7468	1/6 din 4,4812	23021	23021	127/13	4	Arabil	
		0,2916	1/6 din 1,7500	21374	21374	13/3	1	Arabil	
		0,1257	1/6 din 0,7546	23928	23928	122/2	7	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [X] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Prin Cabinet de Avocat Constantin Marius
Prin delegat Radu Elena
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

30.09.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.